



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

ORDENANZA IX - N° 601

ANEXO II

PROVINCIA DE MISIONES
Departamento Capital
Municipio Posadas - Ciudad Posadas
Manzana 109 - Solar Norte Oeste - Fracción Parte Sur - Lote A2
Manzana 109 - Solar Norte Oeste - Fracción Parte Sur - Lote A2
Fracción de Terreno - Lote 7 - U.F. 1 y U.F. 2

SUBIETO: MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION
PROPIETARIOS:
Alba Celina Etorena
Rosa Maria Etorena
Juan Fernando Etorena

Inscripción en el Registro de Propiedad Inmueble.
Depcto Capital (04) - Folio Real - Matricula N° 508 - Fecha: 18/02/2019 (Parr. 26)
Depcto Capital (04) - Folio Real - Matricula N° - Fecha:

Partidas Inmobiliarias N°: 131.679 (U.F. 1) - 131.680 (U.F. 2)

DATOS MUNICIPALES

ZONA - DISTRITO: CU 3 3
N° MUNICIPAL: Av. Corrientes (51) N° 1927
N° 1931
SERVICIO PUBLICO DOMICILIARIO:
Luz si Agua si Chofa si
SERVICIOS PUBLICOS GENERALES:
Alumbrado Pùblico si - Recorridos Residuos si
VIA PUBLICA:
Pav. si C. contera si Bds y Limp. si
AVALUO FISCAL \$
PAUDRON DE COMERCIO N°:
PARTIDAS INMOBILIARIAS N° 131679 (U.F. 1)
131680 (U.F. 2)

PLANO CONSTRUCCION: No
APROBACION:
S/Disposicion:

Propietarios:
Alba Celina Etorena
Rosa Maria Etorena
Juan Fernando Etorena
D.N.I.: 4.548.484
D.N.I.: 4.771.716
D.N.I.: 11.800.746
Domicilio: Av. Corrientes N° 1931 - Posadas, Misiones
Domicilio: Av. Corrientes N° 1931 - Posadas, Misiones
Fecha de la Mensura: 30 de junio de 2023

ERNESTO MARIANO ERRECAR
AGENCIADOR
E-mail: agrimensur@yaho.com.ar
Domicilio: Av. Riestra 3021 - Posadas, Misiones

CROQUIS DE UBICACION

DATOS CATASTRALES

DEP.	04
MUN.	59
SECC.	001
CH.	0000
MZ.	0159
PARC.	0026
U.F.	0001

PLANO DE MENSURA

Escala: 1:500
Escriba: Gabriela I. Sandoz
Escriba: Av. (37) 1.280/2

BALANCE DE SUPERFICIES

Sup. Lote A2 según Trazo y Plano N° 1.215 (D.G.C.): 177.45 m²
Sup. Lote 7 según Trazo y Plano N° 1.215 (D.G.C.): 43.37 m²
Sup. TOTAL según Trazo y Plano: 610.82 m²
Superficie Lote 7A sin: 610.82 m²
Diferencia: 60.00 m²

CROQUIS SEGUN PLANO N° 1.215 (D.G.C.) Y TITULO

Sin escala

CROQUIS SEGUN PLANO N° 1.215 (D.G.C.)

Sin escala

Referencias

- M: Medición de terreno levantado
- M: Medición catastral
- L.T.M: Línea Técnica Municipal
- SE: Según catastro
- SM: Según mensura
- C-C: Cordon curvato
- P: Parcela catastral
- D.G.C: Dirección General de Catastro
- : Construcción de mancomunera
- : Superficie Simultánea

Notas

- Las mediciones sin embargo, están expresadas en metros.
- Los ángulos expresados son de 90° o sus múltiplos.
- La interpretación de errores se efectuará según las normas.